



PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS DE LUJO

Creando entornos con un alto grado
de perfección y acabado.

www.se.com

Life Is On

Schneider
Electric

Contenido

Introducción	03
Después de todo, ¿qué es la arquitectura de lujo?	05
Elegir el estilo arquitectónico, armonizando con el lujo	08
Estilos destacados	30
Cada detalle importa	35
Conclusión	44
Acerca de Schneider Electric	47
Artículos de consulta	48



Introducción

Life Is On

Schneider
Electric



Como dijo Walter Benjamin, en tiempos de reproducibilidad técnica, los objetos terminan perdiendo su aura. Las teorías aparte, lo que no se puede ignorar es el hecho de que incluso con tantos proyectos prácticamente comprados listos, todavía hay un mercado de clientes exigentes que prefieren **contratar a un arquitecto que está realmente preparado para crear con un alto grado de perfección y acabado**, una verdadera obra de arte en forma de diseño arquitectónico.

Para un público que busca sofisticación con un toque personalizado, es imprescindible estar preparado para reunirse de una manera única y aprovechar cada preferencia mínima de la persona, de la mejor manera posible. Así que es hora de **perfeccionar sus técnicas para servir a los clientes** de lujo con los consejos y referencias que organizamos en este libro electrónico.

¡Comencemos!



Después de todo,
¿qué es la arquitectura de lujo?

Después de todo, ¿qué es la arquitectura de lujo?

Hablando de arquitectura de lujo, pronto viene a la mente suntuosos e imponentes edificios. Sin embargo, antes de formar sus ideas, necesitamos **revisar la percepción de lo que es lujoso. ¿Estás de acuerdo?**

El lujo es un concepto amplio y complejo, así como subjetivo. **Lo que es lujoso para una persona puede no ser para otra.** Así que para pensar en la arquitectura de lujo, es necesario tener en cuenta algunas variables, que van desde el gusto personal, a la cultura, el tiempo y el espacio geográfico en el que se inserta el cliente o proyecto.

Extravagancia, ostentación o elegancia y clase. Independientemente del significado que se le da a lo que es lujoso, un fuerte consenso, sin embargo, es que el **lujo es una sensación particular de comodidad, equilibrio, calidad y poder.**

Pero entonces, ¿cómo llevar este elemento a la arquitectura? Primero, entender que el **lujo es algo relativo.** Será la cereza del pastel de un edificio, el “plus” que el cliente desea realizar diseñado en algo externo -una casa, un edificio, un refugio para los fines de semana- independientemente de si puede ser un gusto más extravagante o minimalista.





Identificar qué es el lujo para cada cliente

Lo importante es que la arquitectura de lujo captura lo mejor en estilo y la aplica con estrategia y equilibrio. Hoy en día, vivir lujosamente dice más sobre funcionalidad y bienestar que sólo sobre estética. Es necesario considerar la experiencia de los habitantes y añadir comodidad y utilidad a algo que ya es visualmente agradable.

Por lo tanto, la arquitectura humanizada es la protagonista de proyectos de lujo, porque el cliente debe ser escuchado de verdad. A pesar de todos los avances que la tecnología ha aportado al negocio de la construcción, el cultivo de relaciones entre las personas es lo que da vida a los entornos. Sólo un arquitecto dedicado puede capturar, interpretar y transformar todos los gustos de un cliente en algo realmente lujoso y funcional.

El trabajo está casi hecho a mano, ya que se debe escuchar lo que la persona tiene que decir y rescatar lo que, para ellos, es más importante.



Algunos clientes pedirán diseños clásicos, otros querrán el menor número posible de elementos:

El secreto es descubrir lo que cada uno considera un lujo en su vida.

A 3D architectural model of a building's interior layout, rendered in white, is shown against a background of a detailed architectural blueprint. The blueprint features various lines, dimensions, and symbols, including a north arrow and a dimension of 1.80. A roll of white paper is partially unrolled in the upper right corner. A green horizontal band is overlaid across the middle of the image, containing the main text.

Elegir el estilo arquitectónico
armonizando con el lujo



Hablando de preferencias clásicas o minimalistas, vale la pena enumerar cuáles son los estilos arquitectónicos que más resaltan el lujo en sus detalles y características.

La elección correcta ayuda a dar forma a los proyectos para los clientes, que seleccionarán sus preferencias más convenientemente.

Arquitectura clásica

Por mucho que haya una gran distancia de tiempo entre la arquitectura clásica y la contemporánea, todavía es posible notar sus fuertes influencias en proyectos imponentes y exquisitos.



Podemos hablar esencialmente del patrimonio griego y romano, que siempre se ha preocupado por la perfecta armonía entre los elementos contenidos en la arquitectura.

Las columnas altas y los frontones son los mejores ejemplos cuando se habla de estilo clásico. Sin embargo, también se recuerdan otros matices, como colores sobrios, adornos generosos y espacios lo suficientemente grandes como para recibir a muchas personas. Además, las ventanas curvas y las sanefas -acabados de tela drapeada- también son una alusión a la época.

El estilo clásico, como se ha dicho, trae las columnas de Grecia y Roma a los proyectos actuales. Dan un efecto imponente, especialmente si conectan dos plantas, tanto en el exterior como dentro del edificio. Los elementos derivados son los detallados rodapiés y estucos que enmarcan con un acabado perfecto.

Si el cliente desea amplias habitaciones o techos muy altos, sin duda se sorprenderá por la arquitectura clásica y todos sus detalles sobrios, con tonos claros y pastel y papel tapiz.

Acabados Elegantes

Atractivo para ver, hermoso para tocar, Orion Class utiliza acabados de alta calidad para una sensación refinada con materiales naturales como madera, metal, vidrio que combinarán a la perfección con la decoración del estilo clásico.

La iluminación tiene un papel importante en este estilo, podemos encontrar luminarias con distintas formas, sin embargo, los candelabros son indispensables.

Este estilo en general se caracteriza por el uso de aspectos antiguos, por lo regular en colores como el bronce y el oro, así como texturas que contengan madera.

Para complementar esta decoración la gama **Orion Class** y sus acabados en madera ayudará a complementar la decoración utilizando materiales de alta gama y nueva tecnología.

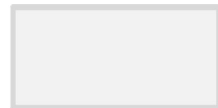
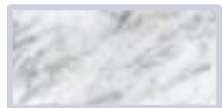


Madera Nórdica



Madera Wengué





Roble

Mármol

Arquitectura gótica

Originario de Francia, más precisamente a principios del siglo X, este estilo arquitectónico tiene como principal referencia las catedrales, que privilegian la verticalidad, con el fin de llegar a los cielos y dejar a la gente más cerca de Dios. Alusiones históricas y simbolismos, aparte muchas referencias góticas se pueden aplicar en diseños para clientes que quieren un toque de lujo en sus entornos.

Los detalles principales son los arcos semicirculares, amplitud y columnas y pilastras más delgadas que las del período clásico. Aunque tenemos una gran idea de lo que es gótico, su arquitectura valora la luz natural, con ventanas -y vidrieras- bastante anchas y ventiladas.





Diseño premium + funcionalidad

Orion Class es compatible con todos los módulos de funcionalidad Orion, incluyendo atenuadores (Dimmers), interruptores (switches), tomacorrientes (contactos), tomas USB, etc.

Para nosotros, la funcionalidad no está peleada con el diseño y la estética. Orion Class proporciona lo último en funcionalidad en conjunto con diseño excepcional y materiales de primera calidad que convertirán tus espacios en algo único y verdaderamente diferente.

Estilo elegante y minimalista que combina perfectamente con cualquier tipo de decoración.

Su versatilidad te permite jugar con diferentes materiales, colores y funciones como interruptores, cargadores usb, ethernet, teléfono, atenuadores (dimmers), etc.

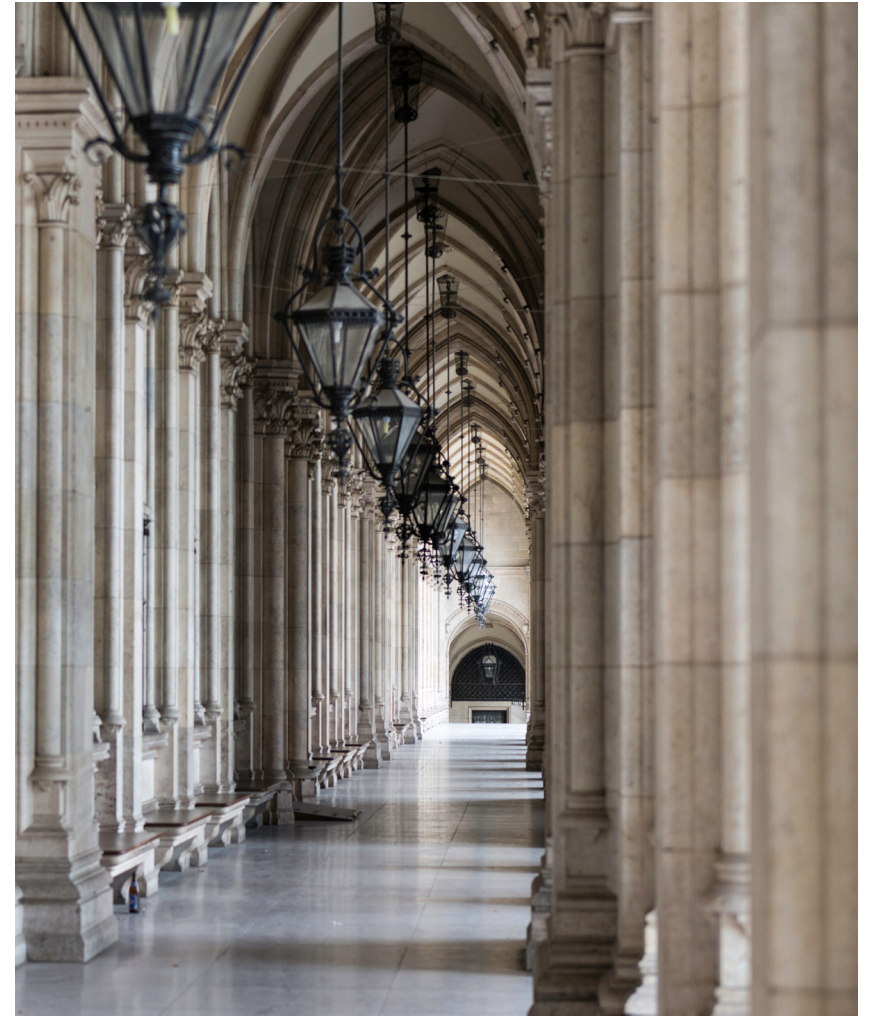
Redefine la Elegancia con Placas y Apagadores **Orion Class.**



Grafito
Fenix NTM



Madera
Wengué





Otro estilo que le permite explorar el lujo es el moderno.

Arquitectura moderna

Aunque vasta, se utiliza como referencia a las principales influencias arquitectónicas entre finales del siglo XIX y principios del siglo XX. Nombres como Frank Lloyd Wright y Le Corbusier y el movimiento alemán Bauhaus ejemplifican bien el pozo de la escuela moderna. La idea era aportar nuevas soluciones a todos los cambios que han surgido con la Revolución Industrial.

Aunque cada arquitecto ha trabajado sus propias características, hay ciertos detalles en común que sirven para guiar el estilo moderno en los proyectos actuales. Lo principal es privilegiar la funcionalidad de los entornos en lugar de preocuparse sólo por el lado estético. En esto, no podemos dejar de citar a nuestro gran Oscar Niemeyer, que sabía, magistralmente, crear espacios públicos y residencias extremadamente funcionales y con un aspecto totalmente innovador.



Diseño Arquitectónico

La arquitectura moderna es refinada, única y sofisticada. Orion Class está diseñada para reflejar esto, con un diseño asimétrico y líneas limpias que crean un tono más tranquilo y claro. Minimalista, moderno y atemporal esa es la identidad de ORION.

En este estilo los muebles tienen un diseño simple y se encuentran elevados del piso para buscar mayor espacio visual a los espacios, en accesorios eléctricos podemos utilizar colores oscuros para lograr un perfecto contraste entre los acabados y el mobiliario.



Grafito con aluminio metálico



Aluminio con metal gris



Grafito con vidrio oscuro



Nunca más verás los apagadores y enchufes de la misma manera. [Visita nuestro blog aquí.](#)

Tomacorriente
GFCI y
Supresor de
picos.



Módulo USB
2.1 amps.



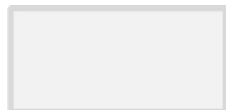
Es muy importante considerar que este tipo de contactos aunque solo tengan dos funciones llevan una placa de 3 módulos.



Maple



Vegetación



Porcelanato Blanco



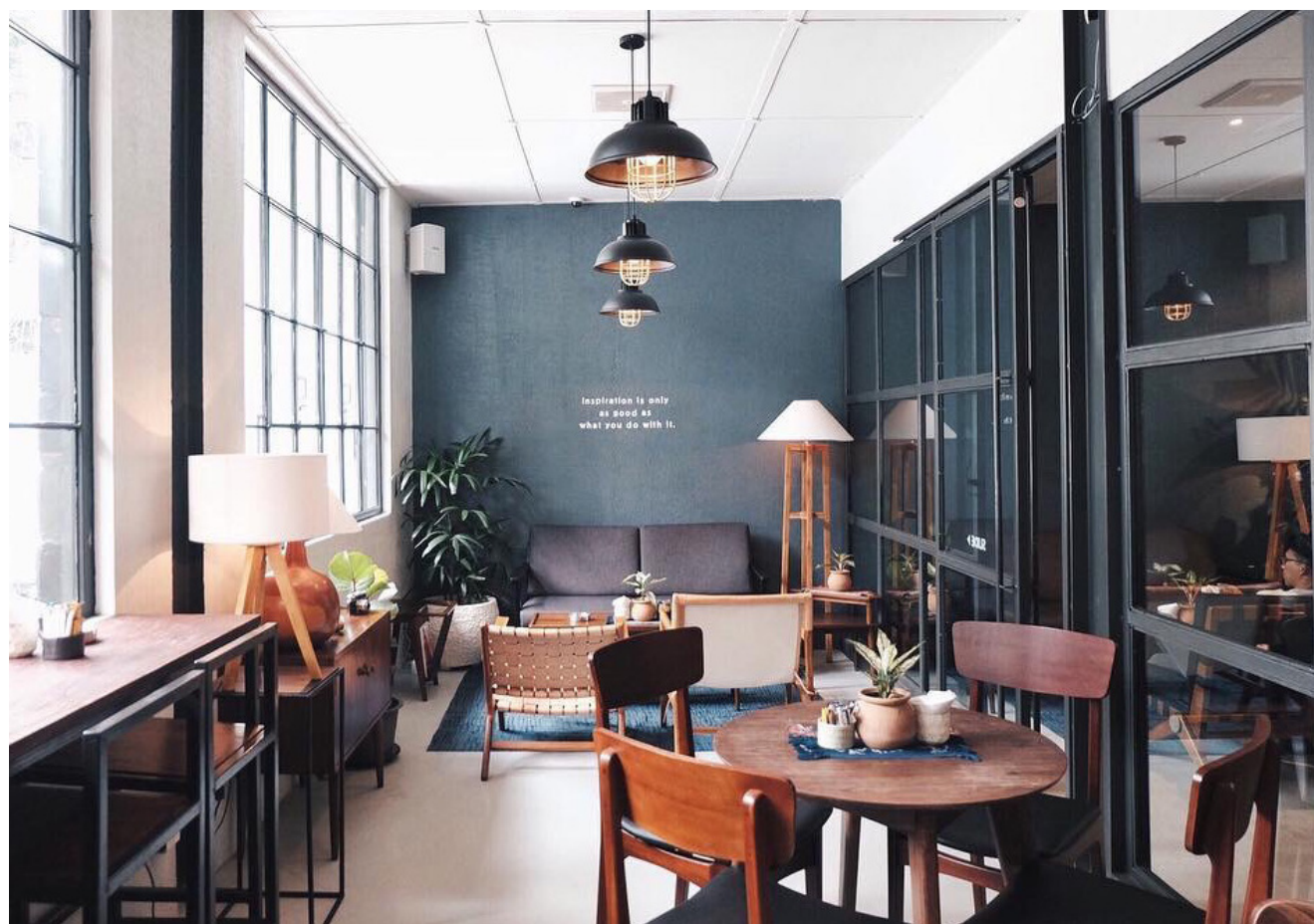
Arquitectura contemporánea

Aunque muchas personas confunden, el estilo contemporáneo es de un aspecto diferente de la arquitectura moderna. Predominantemente iniciada a finales del siglo XX, la arquitectura contemporánea converge varias tendencias, conservando algunas funciones de los ideales modernistas, pero aplicando más personalización a los entornos.



La impersonalidad modernista da paso a proyectos con más luz natural y formas irregulares.

Además, la preocupación por el medio ambiente se observa claramente con las soluciones tecnológicas y sostenibles presentes en los proyectos arquitectónicos contemporáneos. Otra característica fuerte es la apreciación de las áreas externas, que comenzaron a ganar espacio en la arquitectura, junto con el diseño y el paisajismo.





Descubre el material FENIX NTM

Tecnología FENIX NTM Orion Class combina estilo y funcionalidad, entregando interruptores de luz prácticos y duraderos que resisten la prueba del tiempo. Además de otros materiales de clase alta, Orion Class ofrece componentes hechos del famoso material FENIX NTM, un material innovador desarrollado en Italia utilizando nanotecnología exclusiva. Este material revolucionario le ofrece una amplia gama de propiedades impresionantes para ayudarlo a crear espacios ideales para la vida. Algunas de las cualidades del FENIX NTM incluyen:

- Fácil reparación de micro-rayones
- Sin marcas de huellas digitales
- Anti estático
- Fácil de limpiar
- Propiedades antibacteriales
- Baja reflectividad de la luz
- Resistencia al impacto, rayones y abrasión
- Hidro-repelente.



Blanco con
FENIX NTM



Grafito Fenix
NTM



Grafito con gris
Fenix NTM



En la arquitectura contemporánea podemos acompañar los espacios íntimos con luz cálida y tener todos los apagadores a la mano para poder controlarlos fácil y cómodamente, un claro ejemplo de cómo se ven estos acabados es en los conceptos residenciales que **Maselo Arquitectura** desarrolla, utilizando materiales de la mejor calidad y larga duración destacando por un diseño de interiores únicos, elegantes y funcionales.

Elegancia y sencillez es posible con Orion Class, al momento de pensar en el diseño de una recámara es recomendable tener una placa de 3 módulos con 1 contacto sencillo que controle las lámparas que están a un costado de la cama, 1 apagador de escalera de la luminario principal y un contacto sencillo, del otro lado placa de 3 módulos con 1 apagador para la lámpara y 2 contactos sencillos.



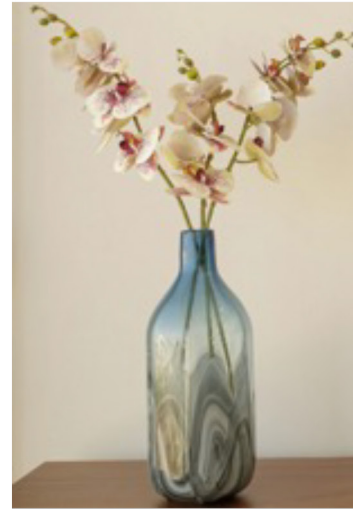
Vidrio



Nogal



Aluminio negro





Arquitectura minimalista

El minimalismo se ha convertido en una tendencia muy fuerte, tanto que, para varias personas, se ha convertido en un estilo de vida.

Con un origen incierto, esta arquitectura lleva referencias orientales y escandinavas, y también puede traer algunas huellas del constructivismo ruso. Pero lo que importa, de hecho, es la limpieza y ausencia de elementos descabellados, lo que transforma los ambientes en lugares más ligeros, elegantes y espaciosos.

Los diseños minimalistas valoran las líneas rectas y las formas geométricas, así como una decoración menos invasiva y una paleta de colores bastante limpia, con tonos similares o monocromáticos. La regla es clara: menos es más. Prioriza la reducción de los muebles sin mucha información, lo que nos hace demostrar, de hecho, que el lujo es un concepto muy relativo y no tiene nada que ver con la exageración.

Si hablamos de decoración minimalista una de las principales características es que son espacios muy bien iluminados, pero no exagerados. Por ello en este estilo se recomienda no utilizar muchas lámparas y focos, sino más bien utilizar una lámpara grande que pueda iluminar de mejor forma el espacio.

Todas las instalaciones o los cables de los aparatos electrónicos deben ocultarse ya que esto no representa a este estilo.

En accesorios eléctricos podemos manejar los mismos colores que tenemos en las mismas paredes o acabados para no romper con el estilo, lo recomendable es ocupar el color blanco o bien utilizar nuestro modelo blanco con madera nórdica para darle un toque diferente.



Blanco con
FENIX NTM



Blanco con
vidrio blanco



Blanco con
madera nórdica





Tejido



Concreto Pulido



Maple



Arquitectura industrial

La arquitectura industrial estaba enfocada en el diseño de construcciones tales como las fabricas o empresas donde se tenían maquinarias, esto cambió a fines del siglo XX y principio del XXI ya que se comenzó a utilizar como un estilo arquitectónico de casas, departamentos, muebles, restaurantes, entre otros espacios más.

A pesar de ya tener un estilo característico, el hierro, vidrio y el hormigón se sumaron a la lista de materiales para cambiar la estética visual de este estilo.

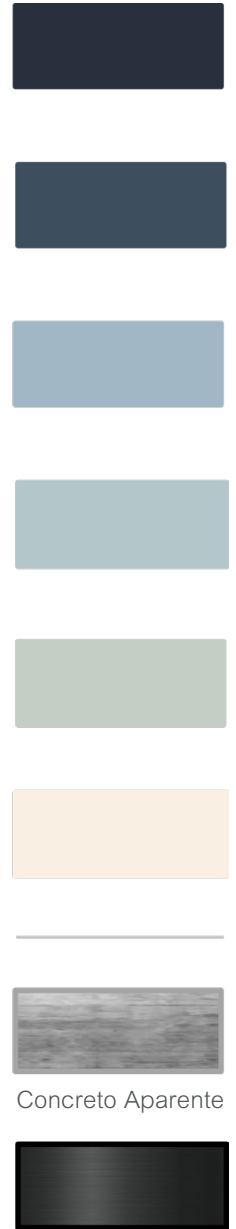
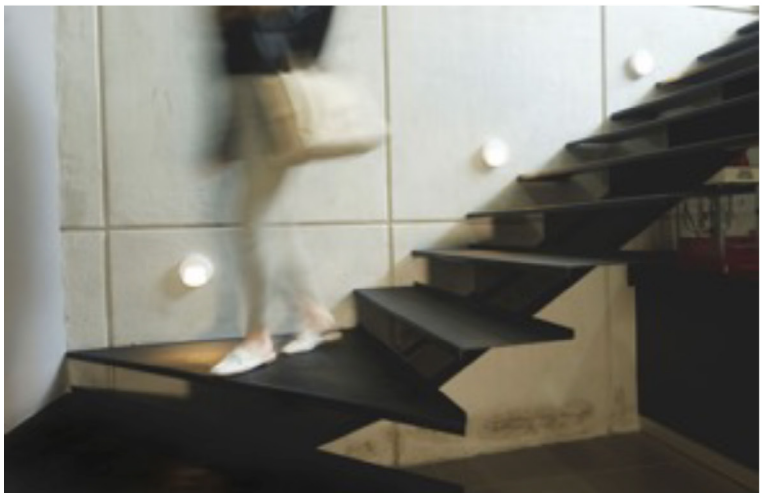
Se introducen nuevas técnicas para los acabados, las tuberías se vuelven visibles y aportan un toque diferente al espacio, así como también la estructura se puede ver en el diseño, por lo regular en color negro para resaltar y dar un toque de elegancia.





En los espacios de oficina se recomienda tener luminarios con luz fría, dejando que, por las ventanas entre luz natural, acompañado de dos combinaciones: Placa de 3 módulos con 2 contactos sencillos y 1 de red o bien una placa de 3 módulos con 1 contacto doble para las necesidades que se tienen en espacios de este tipo.





Concreto Aparente

Acero Inoxidable Negro



Estilos Destacados

Life Is On

Schneider
Electric

Arquitectura Regionalista

La Arquitectura Regionalista responde a las necesidades del tiempo y de la posición geográfica. Esta influye directamente en la morfología arquitectónica desde el aspecto constructivo hasta el diseño interior, se caracteriza principalmente por el uso de materiales, colores y texturas de la región.

El fin del regionalismo siempre será mezclar de manera orgánica y natural el nuevo proyecto con el preexistente dejando bien en claro su carácter. Por lo regular se realizan mejoras visuales y se inserta el sello personal del diseñador siempre respetando los principios básicos de la arquitectura como iluminación y ventilación natural, así como la dignificación de los espacios.



Madera
Nórdica

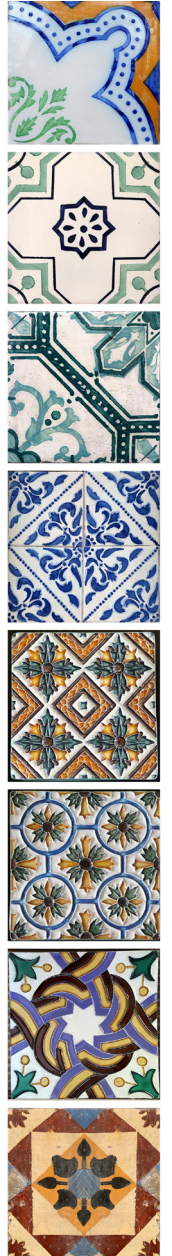


Madera
Wengué



Blanco con
FENIX NTM







Arquitectura Art Déco

El estilo art déco surgió en 1910 mezclando distintas tendencias artísticas a través de un orden clásico y simétrico.

Este estilo se caracteriza por el uso de líneas geométricas acompañado de tonos oscuros y tonos fuertes como el rojo, amarillo, verde, rosa y azul. El color dorado y negro son los colores principales de este estilo para representar el lujo.

En la decoración podemos encontrar terciopelo, pieles, cuero y mármoles que ayudan a decorar los espacios y los llenan de personalidad. En el mobiliario por lo regular los soportes o las patas de los muebles se representan en color dorado para resaltar hasta el más mínimo detalle.

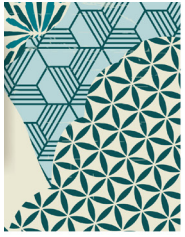
En México el art déco podemos encontrarlo en la Colonia Condesa en Ciudad de México y a los alrededores del Parque México, donde se integra muy bien con esos colores tan característicos y las formas que llaman mucho la atención.



Blanco con
FENIX NTM



Grafito Fenix
NTM





Cada detalle importa

Life Is On

Schneider
Electric



Después de visitar los principales estilos arquitectónicos, es el momento de señalar que cada detalle hace una diferencia total al crear un proyecto de lujo.

La irreverencia estará precisamente en el acabado, en cada esquina. No es sólo el edificio en sí lo que cuenta, sino los detalles que personalizan la construcción.

Al pensar en los detalles en una arquitectura de lujo, algunos puntos deben ser considerados, como la durabilidad y la seguridad, además de la estética. Por lo tanto, optar por materiales de gran calidad es el primer paso hacia la excelencia del diseño arquitectónico. En cuanto a esto, siempre surgen nuevas tendencias y soluciones en el mercado para añadir estilo y funcionalidad y complacer incluso al cliente más exigente.



Acabado noble

Una buena manera de hacer bien el acabado -que es una de las partes más clave de un proyecto de lujo- es invertir en ciertos materiales de alto estándar y rendimiento, como el sile stone, que ha sido la mayor referencia en superficies de cuarzo. Este material es adecuado para baños y cocinas, ya que es robusto e higiénico, ya que presenta una tecnología bactericida.

Otro material que no puede faltar en un acabado sofisticado es el mármol. Perfecto para la mayoría de los estilos arquitectónicos citados hasta ahora, es sinónimo de grandeza y refinamiento. Su función ya es más amplia, ya que trae la posibilidad de ser aplicado en suelos, encimeras y otros revestimientos.

Si el cliente quiere un diseño más contemporáneo, también vale la pena invertir en tecnología de kton, un material derivado de diversas materias primas que, además de ser resistente, tiene un acabado impecablemente liso. Muchos proyectos de fachadas y áreas externas, están adoptando este material para hacer imposible la acción de vándalos, como el graffiti.

Otras alternativas son maderas nobles, baldosas de porcelana y, por supuesto, un yeso bien aplicado. Dentro de cada estilo, las necesidades están surgiendo y, para cada uno de ellos, hay que pensar en una solución, considerando las mejores opciones del mercado para garantizar todo el paquete de lujo: comodidad, seguridad, belleza y bienestar.

Iluminación

Un diseño arquitectónico de lujo debe priorizar la iluminación, tanto natural como artificial.

La luz debe utilizarse para realzar aún más la construcción y su decoración, de modo que los ambientes se vuelvan verdaderamente habitables e iluminados en la medida correcta para no causar molestias visuales y no dañar la estética de la decoración.

Por lo tanto, no mida los esfuerzos para ofrecer un diseño completo, con iluminación estratégicamente pensada. Cada punto de luz en una propiedad de alto nivel destaca el lujo del espacio, y es crucial confiar en estos elementos para componer un ambiente agradable y acogedor.





Soluciones inteligentes

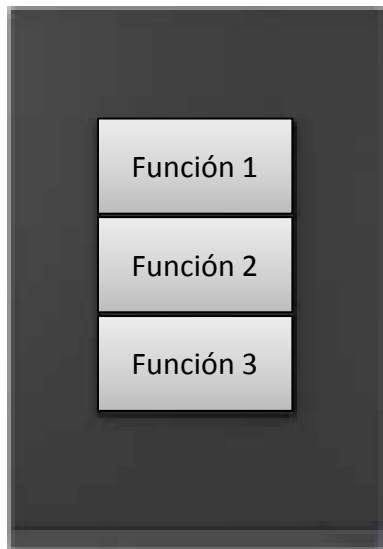
Independientemente del estilo arquitectónico, hoy en día un proyecto respetado debe aportar soluciones inteligentes a las personas. Esto incluye acciones que privilegian el espacio, optimizan la iluminación natural y la ventilación, así como hacen que los entornos sean más utilizables.











Ofrezca a su cliente lo mejor y lo más innovador del mercado, como la posibilidad de incluir termostatos inteligentes y sistemas de iluminación automática completos. Los sensores de presencia también son esenciales en proyectos de lujo, ya que la casa funciona para la persona y ofrece más seguridad. Además de los detalles de acabado y decorativos, hoy en día la automatización y la inteligencia artificial ya son una realidad en edificios y residencias.



















Sugerencias
















Te sugerimos estas combinaciones para tu proyecto, consulta nuestro catálogo.














https://www.se.com/mx/es/download/document/CAT_ORION-2020_ES-MX/



Placa de 3 Módulos	Función 1,2 y 3		
Toma Duplex 2P+T			
Toma Duplex 2P+T GFCI			
Toma Duplex Supresor de Picos			
Toma Duplex Cargador USB + Toma 2P+T			

Placa de 3 Módulos	Función 1	Función 2	Función 3
Contacto + Ciego + Contacto			
Contacto + Ciego + Interruptor sencillo			
Contacto + Ciego + Interruptor 3 vías			
Contacto + Ciego + Interruptor 4 vías			
Dimmer + Ciego + Interruptor sencillo			
Dimmer + Ciego + Interruptor 3 vías			

Placa de 3 Módulos	Función 1	Función 2	Función 3
Dimmer + Ciego + Interruptor 4 vías			
Contacto + Ciego + USB			
Contacto + USB +USB			
Dimmer 2 módulos + Interruptor sencillo			
Dimmer 2 módulos + Interruptor 3 vías			
Dimmer 2 módulos + Interruptor 4 vías			

Placa de 3 Módulos	Función 1	Función 2	Función 3
HDMI (2 módulos) + Ciego			
Ciego + Coaxial + Ciego			
Ciego + RJ11 + Ciego			
Ciego + RJ45 + Ciego			
Sensor (2 módulos) + Ciego			



Conclusión

Life Is On

Schneider
Electric



Cuando llegues aquí, esperamos que hayas comprendido mejor lo que es la arquitectura de lujo y lo que debes tener en cuenta al servir a clientes meticulosos, con diseños sofisticados e imponentes, sea cual sea el estilo adoptado.

Hoy en día, además de la belleza, el público de alto nivel quiere más comodidad, funcionalidad e innovación. Esto significa que las viviendas planificadas y otros edificios deben incorporar no sólo lo mejor de cada referencia arquitectónica, sino también la más tecnológica inteligente del mercado.

Unir todos estos elementos garantiza un resultado único, que es exactamente lo que un cliente de lujo busca al contratar a un arquitecto. Con el contacto más humanizado, absorbes todos los matices, gustos y necesidades de cada uno y ofrece un diseño arquitectónico diferenciado, que incluso puede convertirse en referencia en la zona. ¿Alguna vez lo has imaginado?

Así que ahora es el momento de poner en práctica la lectura y conquistar este nicho de clientes más exigentes. Únete así en la arquitectura: referencias históricas, innovaciones tecnológicas y el toque humano del arquitecto, que es el verdadero artista de los edificios. Crear diseños arquitectónicos de lujo excepcionales y, por supuesto, volver en este libro electrónico siempre que necesite consultar algún detalle.



Maselo Arquitectura encontró en las soluciones de SE un detalle original, distintivo y que aportaba ese toque de lujo a sus conceptos residenciales, no son placas tradicionales y por lo mismo de ser diferentes llaman la atención de las personas, tienen acabados que armonizan con el estilo que hayas elegido.

La amplia gama de Orion Class te permitirá encontrar la combinación ideal para tu proyecto.

La tecnología utilizada para el desarrollo de las placas de Orion Class es de las más innovadoras y utiliza materiales de alta gama para brindar la mejor calidad y estilo a sus usuarios.

Escucha las palabras del Ing. Efraín Sepúlveda quien en esta entrevista nos habla acerca del por qué Schneider Electric se convirtió en un aliado importante en el desarrollo de su concepto residencial. Puedes ver el [video aquí](#).

Si requieres alguna asesoría durante el desarrollo de tu proyecto puedes [escribirnos aquí](#).



Maselo Arquitectura

Acerca de Schneider Electric

> **Schneider Electric** es uno de los líderes mundiales en lo que respecta a la energía. La compañía diseña, produce y ofrece soluciones de automatización de energía eléctrica para todas las necesidades, desde personas hasta industrias.

Con operaciones en más de 100 países, tiene alternativas completas, desde software hasta placas de iluminación e interruptores. Reconocido por su calidad y tecnología, ofrece una experiencia avalada por más de 74 años de calidad, innovación y seguridad para sus clientes.

Si quieres más consejos para todas tus necesidades, revisa **nuestros blogs** y síguenos en **Facebook** y LinkedIn. Y si te interesa alguna de nuestras soluciones puedes mandarnos un mensaje a través de **este link** y uno de nuestros asesores se pondrá en contacto contigo.

Artículos de consulta

- [> Brochure Orion Class](#)
- [> Blog Orion Class](#)
- [> Video Orion Class](#)
- [> Caso de éxito Casa Carlota \(video\)](#)
- [> Contact Sales Form](#)

Life Is On

Schneider
Electric

Descarga



mySchneider App

Regístrate y accede a la información de todos nuestros productos.

Schneider Electric México

Oficina central
Ejército Nacional 904, Polanco
11560, Ciudad de México.
Tel.: +52 (55) 5804 6609

www.se.com